



Via Ostiense, 131/L  
00154 – Roma  
Tel. 06/57088.1 (Centralino)  
Fax 06/57303370

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**PER LA VENDITA DI ATTREZZATURE USATE (CUCINE INDUSTRIALI)**  
Prot. 64/DG del 20/05/2022

## 1. Premessa

L'Azienda Speciale Farnasociosanitaria Capitolina – Farmacap nasce alla fine del 1997 con la Delibera C.C. n.5 del 29 Gennaio 1997, a seguito della trasformazione delle 29 Farmacie Comunali da servizio in economia ad Azienda Speciale, ai sensi della legge 8 giugno 1990 n. 142.

L'Azienda, in ordine ai servizi pubblici essenziali da essa erogati, garantisce le prestazioni indispensabili al godimento dei diritti fondamentali costituzionalmente garantiti. Le funzioni svolte per un totale, oggi, di 45 farmacie risultano essere:

- attività economica di Dispensazione farmaci
- attività socio-assistenziale di: telecompagnia/teleassistenza, prossimità (sportello sociale: consulenze psicologiche, consegna farmaci, segretariato sociale come disbrigo pratiche) Recup e Progetti «sociali» (nel passato svolgeva anche l'attività di gestione di asili nido).

## 2. Oggetto

A seguito della Deliberazione Commissariale n° 3 del 30 marzo 2022, Farmacap intende acquisire manifestazione d'interesse da parte di ditte, enti pubblici e singoli cittadini per partecipare ad una trattativa privata per la vendita delle attrezzature nel seguito meglio specificate in disuso o di scarsa utilità per i servizi aziendali nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo FARMACAP che si riserva di non procedere alla trattativa privata ovvero di non adottare alcun atto consequenziale ovvero di ricorrere ad altre e diverse procedure di alienazione dei beni.

## 3. Descrizione dei beni

### **Lotto 1 - Bossi**

#### ***Cucina industriale marca Electrolux***

così costituita:

- Armadio Portastoviglie Mod. 140-AR-8 (mm 140x800x2000h)
- Tavolo lavoro Mod. OTL709-AR (mm 900x700x850h)
- Lavastoviglie Mod. LST550 C/Supp Mod. SL-60 (mm 600x630x825h)
- Lavello Mod. OLA712-ID + Sifone + Miscelatore (mm 1200x700x850h)
- Cucina elettrica 4 fuochi + 2 piastre elettriche
- Cappa per cucina (mm 160x110prof)
- Tavolo Mod. Otan717-A (mm 1700x700x850h)
- Pensile chiuso Mod. OAP17 (mm 1700x400x660h)
- Tavolo lavoro aperto Mod. OTL714-AR (mm 1400x700x850h)
- Tavolo lavoro speciale a misura (mm 950x400x850h)
- Lavamani Mod. LAV-P2 + sifone
- Congelatore a pozzetto





- Armadio Frigo TN MOD. AF140/2M-2-8°C Lt 1325 (mm 1420x800x2050h)
- Carrello porta vivande
- Stoviglie varie
- Pattumiera carrellata MOD. PCR-50 Lt 50.

Anno di acquisto: 2006

Stato di conservazione: ottimo

Valore del bene all'acquisto: € 18.773,00

## **Lotto 2 - Torrenova**

### **Cucina industriale marca Electrolux**

così costituita:

- Scaffale a 4 ripiani 1310 MM
- Scaffale a 4 ripiani 1710 MM
- Freezer 400 LT 1 porta - 15/-2 prostore
- Lavamani su armadio con comando a pedale
- Distributore carta per lavamani
- Distributore sapone per lavamani
- Parete attrezzabile per lavamani
- Sifone scarico singolo plastica 1,5"
- Frigo 650 lt 1 porta
- Tav. su gambe alzatina vasca dx 1000 mm
- Rubinetto c/leva
- Sifone scarico singolo plastica 1,5"
- Cuoci pasta gas 1 vasca 40 LT
- N° 2 Cestelli GN 1/2 per cuocipasta
- Cucina Gas Top 4 fuochi + forno 800 mm
- Piastra Bistecchiera liscia Monofuoco
- Piastra Bistecchiera rigata Monofuoco
- Cappa parete Inox 304 + Filtri 160x120 cm
- Unità estrazione 2 velocità HP 1.4/0.5
- Pensile 2 porte scorrevoli 1600 mm
- Tavolo refrig. 440 LT, 2 Porte, 2 Cassetti, Alz
- Lavastoviglie Sottotavolo 540 P/H
- Lavat. 2 Vasche Gocciolatoio SX
- Sifone Singolo Plastica 2"
- Rubinetto Biforo con leva gomito
- Pensile 2 Porte scorrevoli 1200 mm
- Pensile 2 Porte scorrevoli 1200 mm
- Tavolo su gambe.

Anno di acquisto: 2006

Stato di conservazione: ottimo (cucina collaudata ma mai entrata in funzione)

Valore del bene all'acquisto: € 35.540,00





#### 4. Visione dei beni

Oltre alla visione della documentazione fotografica di cui all'Allegato 1, è possibile visionare su richiesta i beni nelle seguenti sedi:

- Lotto 1: VIA MARCO ENRICO BOSSI n. 16
- Lotto 2: VIA DI TORRENOVA n. 97 n. 97/A n. 97/B

È possibile richiedere un appuntamento inviando una mail all'indirizzo [segreteria@farmacap.it](mailto:segreteria@farmacap.it), specificando un contatto telefonico diretto cui essere contattati per definire i dettagli sul sopralluogo.

#### 5. Modalità di partecipazione

Chiunque sia interessato ad instaurare una trattativa privata con Farmacap finalizzata all'eventuale acquisto di quanto sopracitato, potrà far pervenire a Farmacap la proposta di acquisto dei beni di cui al Lotto 1, Lotto 2 o entrambi a mezzo

- raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o con consegna a mano, al seguente indirizzo:

**Azienda Farmasociosanitaria Capitolina – FARMACAP**  
**Via Ostiense 131/L**  
**00154 – ROMA**

in busta chiusa, sigillata con riportata all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, la seguente dicitura: "Offerta d'acquisto attrezzature usate (cucine industriali)"

- PEC all'indirizzo:

[direttore.generale@pec.farmacap.it](mailto:direttore.generale@pec.farmacap.it)

con il seguente oggetto: "Offerta d'acquisto attrezzature usate (cucine industriali)"

**entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del 30 giugno 2022.**

Farmacap si riserva di prorogare il suddetto termine.

Il recapito dell'offerta entro il suddetto termine è ad esclusivo rischio del mittente.

Si specifica che:

- l'eventuale acquisto dei beni si intende con formula visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano
- l'eventuale pagamento dovrà essere eseguito prima del prelievo dei beni tramite bonifico bancario
- il costo del trasporto è a carico dell'eventuale acquirente
- in linea prioritaria Farmacap intende vendere i beni oggetto dei Lotti in forma indivisa. Solo successivamente, ad esito negativo della vendita in blocco di ciascun lotto, Farmacap si riserva di vendere separatamente ciascun componente dei singoli lotti





L'offerta d'acquisto dovrà riportare, in carta libera,

- indicazione del soggetto che presenta la proposta d'acquisto
- in caso di enti/aziende titolarità e poteri del sottoscrittore
- offerta economica per ciascun lotto, espressa in misura percentuale a ribasso sul valore d'acquisto.

Dovrà inoltre essere allegata

- copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

## 6. Fasi successive

Il DA, in qualità di RUP, inviterà ciascun rispondente ad una trattativa privata volta a perfezionare la vendita al miglior offerente.

Si ribadisce che, in linea prioritaria, Farmacap intende vendere i beni oggetto dei Lotti in forma indivisa. Solo successivamente, ad esito negativo del tentativo di vendita in blocco di ciascun lotto, Farmacap si riserva di vendere separatamente ciascun componente dei singolo lotti.

## 7. Informazioni

FARMACAP si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito di FARMACAP.

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi del GDPR Regolamento Europeo 2016/67, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura.

La partecipazione alla presente procedura significa e comporta incondizionata accettazione di tutto quanto prescritto nel presente avviso e nei suoi allegati.

Il Responsabile del Procedimento è il Direttore d'Azienda di FARMACAP, Ing. Sebastiano Di Guardo.

Informazioni e chiarimenti possono essere richiesti al 06 570881 e all'indirizzo [segreteria@farmacap.it](mailto:segreteria@farmacap.it).

Roma li, 20.05.2022

Il DIRETTORE D'AZIENDA  
f.to Sebastiano Di Guardo

